

# NEW HOUSE

全2棟  
新築  
一戸建て

## 立川市柴崎町1丁目

TACHIKAWA / SHIBASAKICHO

JR中央線『立川』駅徒歩15分

### PICK UP オススメポイント

3路線2駅  
利用可能

陽当り良好

東南道路接道

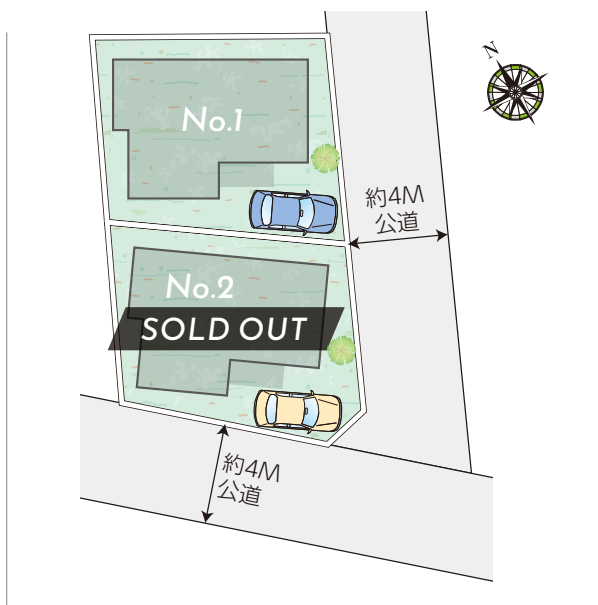
周辺施設充実

南向きの  
Wバルコニー

ゆったりとした  
パウダールーム

### LAND SCAPE

全体区画図



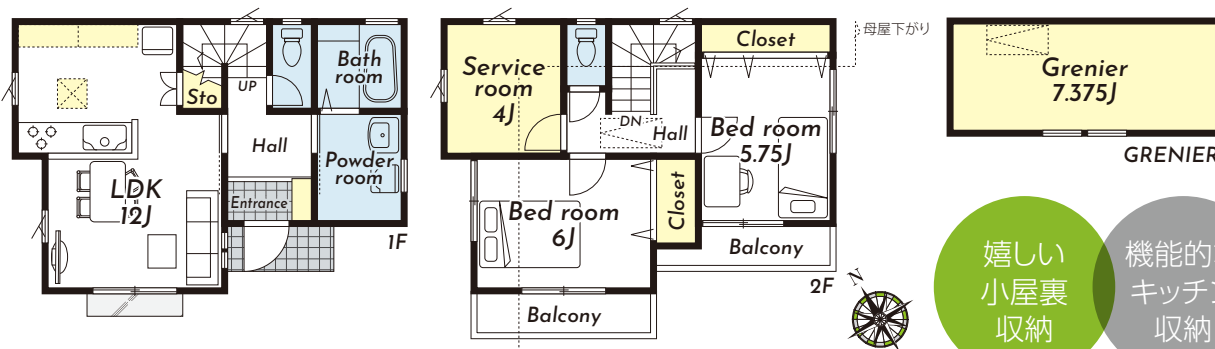
立川駅徒歩15分の好立地に全2棟の新築一戸建てが誕生いたしました。  
充実した住宅設備&収納豊富な間取設計を是非、ご体感ください!

## No.1

2LDK+納戸+小屋裏収納

敷地面積/73.89㎡(22.35坪) 建物面積/73.11㎡(22.11坪)  
建築確認番号/第KBI-TKN21-10-0154号

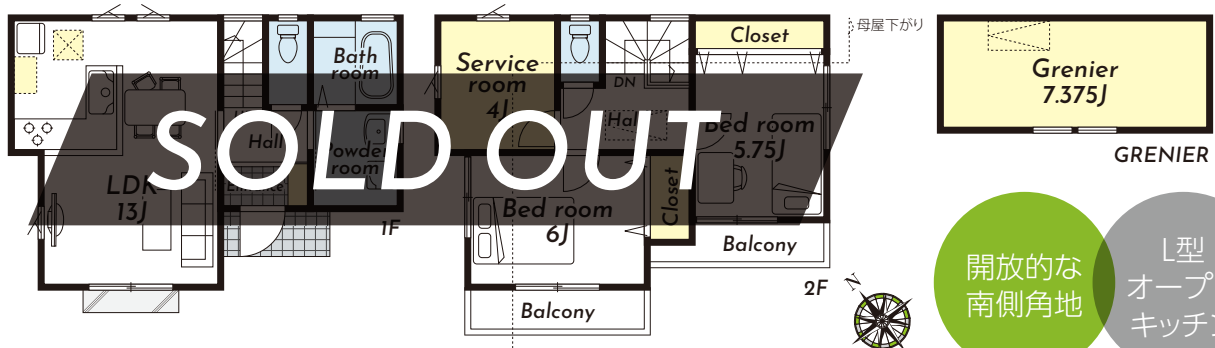
4,180万円 (消費税込)



## No.2

2LDK+納戸+小屋裏収納

敷地面積/73.90㎡(22.35坪) 建物面積/72.29㎡(21.86坪)  
建築確認番号/第KBI-TKN21-10-0155号



### SCHOOL INFO. 学区情報

- 立川第一小学校...約430M
- 立川第一中学校...約250M

### LIFE INFO. 周辺施設

- セブンイレブン立川柴崎町1丁目店...約170M
- 諏訪の森保育園...約320M
- 立川中央病院...約550M
- 諏訪の森公園...約570M
- コープみらい ミニコープ立川店...約630M
- オーケー立川富士見町店...約890M



### OUTLINE

物件概要

- 所在/立川市柴崎町1丁目
  - 交通/JR中央線『立川』駅徒歩15分・多摩モノレール『柴崎体育館』駅徒歩8分
  - 販売/全2棟
  - 土地権利/所有権
  - 地目/宅地
  - 都市計画/市街化区域
  - 用途地域/第一種低層住居専用地域
  - 公法制限/セットバック済み
  - 建ぺい率/50%
  - 容積率/100%
  - 構造/木造2階建て
  - 完成/2021年7月完成予定
  - 現況/建築中
  - 引渡/相談
  - 設備/東京電力、都市ガス、公営水道、公共下水
  - 接道状況/区画図参照
  - 備考/地勢:平坦。
- 図面と現況が異なる場合は現況を優先いたします。

住まいのトータルパートナー  
**I-ESTATE**

株式会社アイ・エステート

TEL.042-508-2990 FAX.042-843-4087

〒191-0053 東京都日野市豊田4丁目33-13 1F E-MAIL info@i-estate.jp

東京都知事(第)106136号 (公社)東京都宅地建物取引業協会会員 (公社)全国宅地建物取引業保証協会会員



www.i-estate.jp

客付け会社様へ

手数料/分かれ  
取引態様/専任媒介

情報公開日  
2021.6.28