

売戸建住宅

小宮駅

小宮戸建住宅

間取り
4LDK

建物面積
94.53㎡

築年月
2011年06月

生活環境良好
陽当り良好

チェックポイント！

セットバック済、バリアフリー、24時間換気システム、外壁サイディング、隣接建物距離2m以上、整形地、閑静な住宅街、オートバス、バス1坪以上、追焚機能、浴室暖房、浴室乾燥機、浴室に窓あり、トイレ2ヶ所、温水洗浄便座、シャワー付洗面化粧台、3口以上コンロ、アイランドキッチン、食器洗浄乾燥機、全居室収納、クローゼット、床下収納、ダウンライト、都市ガス、複層ガラス、全居室フローリング、上水道、下水道、モニタ付インターホン、シャッター雨戸、火災警報器（報知機）、ワイドバルコニー、庭、駐車場2台分



物件種目	売戸建住宅
最寄駅	小宮
間取タイプ	4LDK
価格	2,780万円

物件所在地	東京都八王子市小宮町		
交通	J R 八高線 小宮 徒歩7分		
土地面積	公簿 139.30㎡	私道面積 (共有持分)	29.00㎡ (1/5)
建物	構造・規模	木造 2階建	
	面積	94.53㎡	
	間取内訳		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	1種低層
建ぺい率	40%	容積率	80%
築年月	2011年06月	駐車場	有 無料
現況	空家	引渡可能時期	即時
建築確認番号	H22八王子市00494		
接道状況 (角地・間口)	北3.3m 公道 接面7.7m		
設備	オートバス、バス1坪以上、追焚機能、浴室暖房、浴室乾燥機、浴室に窓あり、トイレ2ヶ所、温水洗浄便座、シャワー付洗面化粧台、3口以上コンロ、アイランドキッチン、食器洗浄乾燥機、全居室収納、クローゼット、床下収納、ダウンライト、都市ガス、複層ガラス、全居室フローリング、上水道、下水道、モニ...		
備考	地勢：平坦 フラット35適合証明書あり		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。（現況優先）

入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 69856686053

東京都知事免許（1）第106136号 〒191-0053 東京都日野市豊田4丁目33-13 T Sレガシア101

株式会社アイ・エステート

TEL：042-508-2990 FAX：042-843-4087 定休日：水

■取引態様：専属専任